



CREARE IMMOBILIARE

€1.200

VIA EMANUELE FILIBERTO N. 2 - 20149 MILANO (MI).

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Rivolto esclusivamente a professionisti (preferibilmente commercialisti o avvocati), proponiamo in locazione un elegante ufficio di 60 mq situato al primo [...]

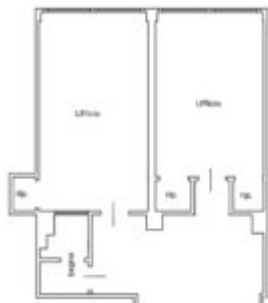
- 1 bagno
- Ufficio
- In locazione
- 60 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-284

Tipo: Ufficio

Piani totali edificio: 6 piani

Area, m²: 60 m²

Categoria catastale: A/10

Spese condominiali mensili: €160

Disponibilità: Libero

Bagni: 1 bagno

Piano: 1

Anno di costruzione: 1960

Rendita catastale: €1.564,86

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Buono

Infissi esterni: Doppio vetro

Esposizione: Mono, Fronte strada

Ripostigli: 1

Servizio portineria: No

Classe immobile: Signorile

Ascensori (nr): 1

Orientamento: Sud

Riscaldamento: Centralizzato, A radiatori / termosifoni

Barriere architettoniche: Presenti

Animali ammessi: No

Dati energetici

Indice di prestazione energetica globale (EPgl): 185.99



Dati di locazione

Pagamento del canone: Trimestrale,
Anticipato

Tipologia contratto: Uso ufficio

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

Durata contratto: 6+6

Elettricità, gas, tari: A carico dell'inquilino

Deposito cauzionale (mensilità): Tre
mensilità

Regime fiscale: Ordinario

