



€1.500

VIA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE N. 34 - 20143 MILANO (MI).

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Proponiamo in locazione un elegante e luminoso trilocale, disposto su due livelli e situato tra il quarto e il quinto [...]

- 2 camere
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 75 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-261

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano: 5

Anno di costruzione: 1940

Rendita catastale: €361,52

Arredamento: Completamente arredato, Completo di elettrodomestici

Disponibilità: Libero

Camere da letto: 2 camere

Piani totali edificio: 6 piani

Area, m²: 75 m²

Categoria catastale: A4

Spese condominiali mensili: €200

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Buono

Cucina: Abitabile

Infissi esterni: PVC doppi vetri

Esposizione: Doppia, Fronte strada, Su giardino condominiale

Raffrescamento / Climatizzazione: Autonomo, A split / multisplit

Balconi: 1

Giardino: Condominiale

Classe immobile: Medio

Ascensori (nr): 1

Pavimenti: Gres

Orientamento: Est

Riscaldamento: Centralizzato, A radiatori / termosifoni

Connessione dati: Sì

Posto bici: Interno

Servizio portineria: Mezza giornata

Dati energetici



Dati di locazione

Tipo di affitto: Affitto stagionale (uso turistico o per brevi periodi)

Numero massimo di inquilini: 3

Elettricità, gas, tari: A carico del proprietario

Deposito cauzionale (mensilità): Tre mensilità

Regime fiscale: Cedolare secca

Pagamento del canone: Trimestrale

Tipologia contratto: Transitorio

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

