



€1.600

VIALE VITTORIO VENETO N.10 - 20124 MILANO (MI)

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Libero subito e disponibile anche per affitti brevi. Scopri questo ampio monolocale situato al quarto piano di un affascinante palazzo [...]

- 1 camera
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 51 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-251

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano: 4

Anno di costruzione: 1930

Rendita catastale: €2.063,25

Arredamento: Completamente arredato, Completo di elettrodomestici

Disponibilità: Libero

Camere da letto: 1 camera

Piani totali edificio: 6 piani

Area, m²: 51 m²

Categoria catastale: A2

Spese condominiali mensili: €200

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Ottimo

Cucina: A vista

Infissi esterni: PVC doppi vetri

Esposizione: Mono

Raffrescamento / Climatizzazione: Autonomo, A split / multisplit

Citofonia: Videocitofono a colori

Ripostigli: 1

Servizio portineria: Intera giornata

Classe immobile: Signorile

Ascensori (nr): 1

Pavimenti: Gres porcellanato effetto legno

Orientamento: Sud

Riscaldamento: Centralizzato, A radiatori / termosifoni

Connessione dati: Sì

Balconi: 1

Barriere architettoniche: Presenti

Animali ammessi: No



Dati energetici

Indice di prestazione energetica globale (EPgl): 98.69

Dati di locazione

Pagamento del canone: Trimestrale

Durata contratto: Libero

Elettricità, gas, tari: A carico del proprietario

Deposito cauzionale (mensilità): Tre mensilità

Regime fiscale: Cedolare secca

Numero massimo di inquilini: 2

Tipologia contratto: Residenziale

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

