



€650

VIA FIUME N. 23 - 20099 SESTO SAN GIOVANNI (MI).

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

In stabile civile anni '50 proponiamo monolocale di circa 30 mq, situato al piano rialzato, a solo 1 minuto a [...]

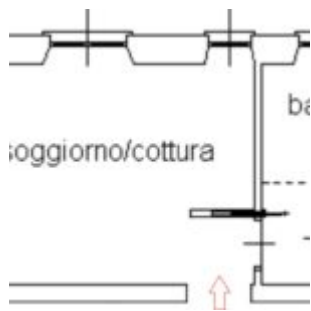
- 1 camera
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 30 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-277

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano rialzato: Sì

Anno di costruzione: 1950

Rendita catastale: €193,67

Arredamento: Completamente arredato

Disponibile dal: 01/03/26

Camere da letto: 1 camera

Piani totali edificio: 4 piani

Area, m²: 30 m²

Categoria catastale: A3

Spese condominiali mensili: €150

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Buono

Pavimenti: Ceramica

Orientamento: Sud

Riscaldamento: Centralizzato, A radiatori / termosifoni

Barriere architettoniche: Presenti

Animali ammessi: Sì

Classe immobile: Medio

Cucina: A vista

Infissi esterni: Doppi vetri.

Esposizione: Mono, Interna

Ripostigli: 1

Servizio portineria: No

Dati energetici

Indice di prestazione energetica globale (EPgl): 285.34



Dati di locazione

Pagamento del canone: Trimestrale

Numero massimo di inquilini: 2

Tipologia contratto: Residenziale

Elettricità, gas, tari: A carico dell'inquilino

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Deposito cauzionale (mensilità): Tre mensilità

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

Regime fiscale: Cedolare secca

