



CREARE IMMOBILIARE



€1.000

VIA F. FARUFFINI N. 3 - 20149 MILANO (MI).

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Disponibile solo per contratti di massimo un anno. Al secondo piano di un elegante palazzo con portineria full time, proponiamo [...]

- 1 camera
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 30 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-274

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano: 2

Anno di costruzione: 1970

Rendita catastale: €351,19

Disponibilità: Libero

Camere da letto: 1 camera

Piani totali edificio: 6 piani

Area, m²: 30 m²

Categoria catastale: A2

Spese condominiali mensili: €200

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Ottimo

Cucina: A vista

Infissi esterni: PVC doppi vetri

Esposizione: Mono

Raffrescamento / Climatizzazione: Autonomo,
A split / multisplit

Classe immobile: Signorile

Ascensori (nr): 1

Pavimenti: Parquet

Orientamento: Nord

Riscaldamento: Centralizzato, A pavimento

Servizio portineria: Intera giornata

Dati energetici

Indice di prestazione energetica globale (EPgl): 102.55



Dati di locazione

Tipo di affitto: Affitto stagionale (uso turistico o per brevi periodi)

Numero massimo di inquilini: 1

Tipologia contratto: Residenziale

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

Pagamento del canone: Mensile

Durata contratto: Massimo un anno

Elettricità, gas, tari: A carico dell'inquilino

Deposito cauzionale (mensilità): Due mensilità

Regime fiscale: Cedolare secca

