



€1.700

VIA VITTORIO VENETO N. 10 - 20124 MILANO (MI).

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Nel cuore di una delle zone più prestigiose e richieste di Milano, tra Porta Venezia e Repubblica, proponiamo in locazione [...]

- 1 camera
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 68 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-289

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano: 4

Anno di costruzione: 1930

Categoria catastale: A/2

Spese condominiali mensili: €250

Disponibile dal: 05/07/26

Camere da letto: 1 camera

Piani totali edificio: 7 piani

Area, m²: 68 m²

Anno di ristrutturazione: 2025

Rendita catastale: €728,20

Arredamento: Completamente arredato, Completo di elettrodomestici

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Ottimo

Cucina: A vista

Infissi esterni: PVC doppi vetri

Esposizione: Mono, Interna

Raffrescamento / Climatizzazione: Autonomo, A split / multisplit

Servizio portineria: Intera giornata

Classe immobile: Signorile

Ascensori (nr): 1

Pavimenti: Parquet

Orientamento: Nord

Riscaldamento: Centralizzato, A radiatori / termosifoni

Barriere architettoniche: Presenti

Animali ammessi: No

Dati energetici



Dati di locazione

Pagamento del canone: Trimestrale

Numero massimo di inquilini: 2

Tipologia contratto: Residenziale

Elettricità, gas, tari: A carico dell'inquilino

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Deposito cauzionale (mensilità): Tre mensilità

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

Regime fiscale: Cedolare secca

