



CREARE IMMOBILIARE

€850

VIA RAFFAELLO SANZIO N. 1 - 20149 MILANO (MI)

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Disponibile dal 1° agosto 2025. In una tipica corte "Vecchia Milano" degli anni '20, proponiamo in affitto un bilocale arredato [...]

- 1 camera
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 50 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-254

Disponibile dal: 01/08/25

Camere da letto: 1 camera

Piani totali edificio: 4 piani

Area, m²: 50 m²

Categoria catastale: A3

Arredamento: Completamente arredato, Completo di elettrodomestici

Disponibilità: Occupato

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano: 3

Anno di costruzione: 1920

Spese condominiali mensili: €150

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Buono

Cucina: A vista

Infissi esterni: Legno doppio vetro

Esposizione: Doppia

Citofonia: Citofono audio tradizionale

Servizio portineria: No

Classe immobile: Medio

Ascensori (nr): 1

Pavimenti: Ceramica

Orientamento: Sud

Riscaldamento: Autonomo, A radiatori / termosifoni

Posto bici: Interno

Animali ammessi: Si

Dati energetici

Classe energetica: E

Indice di prestazione energetica globale (EPgl): 144.39



Dati di locazione

Tipo di affitto: Affitto tradizionale (contratto standard, es. 4+4 o 6+6)

Numero massimo di inquilini: 2

Tipologia contratto: Residenziale

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Deposito cauzionale (euro): €2.550

Regime fiscale: Cedolare secca

Pagamento del canone: Trimestrale

Durata contratto: Libero

Elettricità, gas, tari: A carico dell'inquilino

Deposito cauzionale (mensilità): Tre mensilità

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

