



€1.250

**VIA EMANUELE FILIBERTO N. 10 - 20149
MILANO (MI).**

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Contratto abitativo ordinario 3 + 2 Canone mensile richiesto: €
1.250 + € 150 di spese condominiali Riscaldamento centralizzato
e [...]

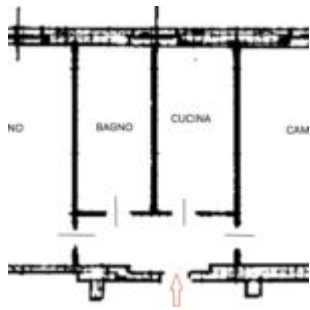
- 1 camera
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 60 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-291

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano: 2

Anno di costruzione: 1930

Rendita catastale: €343,44

Arredamento: Solo cucina inclusa, Completo di elettrodomestici

Disponibile dal: 10/09/26

Camere da letto: 1 camera

Piani totali edificio: 6 piani

Area, m²: 60 m²

Categoria catastale: A3

Spese condominiali mensili: €150

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Buono

Cucina: Abitabile

Infissi esterni: PVC doppi vetri

Esposizione: Mono, Fronte strada

Soffitte / solai: 1

Barriere architettoniche: Presenti

Animali ammessi: Si

Classe immobile: Signorile

Ascensori (nr): 1

Pavimenti: Parquet

Orientamento: Est, Sud-Est

Riscaldamento: Centralizzato, A radiatori / termosifoni

Posto bici: Interno

Servizio portineria: Mezza giornata

Dati energetici



Dati di locazione

Pagamento del canone: Trimestrale

Durata contratto: 3+2

Elettricità, gas, tari: A carico dell'inquilino

Deposito cauzionale (mensilità): Tre mensilità

Regime fiscale: Cedolare secca

Numero massimo di inquilini: 2

Tipologia contratto: Residenziale

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

