



€1.200

## VIA LUIGI CHIARELLI N. 7 - 20151 MILANO (MI)

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

Siamo lieti di presentarvi questo splendido appartamento di 95 mq, situato all'ottavo piano e pronto per essere abitato.

L'immobile, completamente [...]

- 2 camere
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 95 m<sup>2</sup>



## Planimetrie



---

## Dati di base

**Riferimento annuncio:** C-247

**Tipo:** Appartamento

**Bagni:** 1 bagno

**Piano:** 8

**Anno di costruzione:** 1970

**Arredamento:** Sì

**Disponibile dal:** 15/09/25

**Camere da letto:** 2 camere

**Piani totali edificio:** 9 piani

**Area, m<sup>2</sup>:** 95 m<sup>2</sup>

**Spese condominiali mensili:** €300

---

## Caratteristiche

**Categoria:** In locazione

**Ascensore:** Sì

**Infissi esterni:** Doppio vetro

**Esposizione:** Doppia

**Terrazzi:** 2

**Servizio portineria:** No

**Stato manutenzione:** Ottimo

**Cucina:** Abitabile

**Orientamento:** Nord

**Riscaldamento:** Centralizzato

**Ripostigli:** 1

---

## Dati energetici

**Classe energetica:** E      **Indice di prestazione energetica globale (EPgl):** 143.66

---

## Dati di locazione

**Pagamento del canone:** Mensile

**Durata contratto:** Max 7 mesi

**Preavviso di disdetta ::** 3 mesi

**Numero massimo di inquilini:** 4

**Elettricità, gas, tari:** A carico dell'inquilino

**Deposito cauzionale (euro):** €3.600

