

CREARE IMMOBILIARE



€1.200

VIALE LOMBARDIA N. 25 - 20131 MILANO (MI).

<https://creareimmobiliare.com/wp/1>

A 5 minuti a piedi dalla fermata Piola (Linea M2) proponiamo in locazione ampio bilocale di 70 mq completamente arredato, [...]

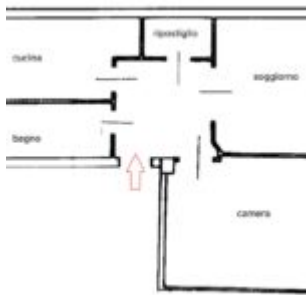
- 1 camera
- 1 bagno
- Appartamento
- In locazione
- 70 m²



Messaggio WhatsApp

Planimetrie





Dati di base

Riferimento annuncio: C-281

Tipo: Appartamento

Bagni: 1 bagno

Piano: 2

Anno di costruzione: 1970

Rendita catastale: €615,87

Arredamento: Completamente arredato, Completo di elettrodomestici

Disponibilità: Libero

Camere da letto: 1 camera

Piani totali edificio: 7 piani

Area, m²: 70 m²

Categoria catastale: A3

Spese condominiali mensili: €300

Caratteristiche

Categoria: In locazione

Stato manutenzione: Buono

Cucina: Abitabile

Infissi esterni: Doppio vetro

Esposizione: Doppia

Raffrescamento / Climatizzazione: Autonomo, A split / multisplit

Servizio portineria: Mezza giornata

Classe immobile: Signorile

Ascensori (nr): 1

Pavimenti: Marmo

Orientamento: Nord

Riscaldamento: Centralizzato, A radiatori / termosifoni

Balconi: 1

Animali ammessi: Sì, solo di piccola taglia

Dati energetici



Indice di prestazione energetica globale (EPgl): 173.44

Dati di locazione

Pagamento del canone: Mensile

Numero massimo di inquilini: 3

Tipologia contratto: Residenziale

Elettricità, gas, tari: A carico dell'inquilino

Preavviso di disdetta :: 3 mesi

Deposito cauzionale (mensilità): Tre mensilità

Garanzie richieste: Reddito dimostrabile

Regime fiscale: Cedolare secca

